

P R O T O K Ó Ł N r X X X I V / 2 0 1 3

z sesji Rady Gminy Grunwald odbytej w dniu 13 sierpnia 2013r. w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Gierzwałdzie.

Początek obrad godz. 10⁰⁰.

Zakończenie obrad godz. 10⁴⁵.

Przewodniczył: mgr Sławomir Matuszewski – Przewodniczący Rady Gminy.

Ustawowy skład rady: 15 radnych.

Obecnych: 14 radnych w/g załączonej listy obecności.

(lista obecności w załączeniu – zał. nr 1).

Nieobecny: radny Andrzej Kamiński.

Ponadto w sesji udział wzięli:

1. Henryk Kacprzyk – Wójt Gminy
2. Waldemar Szydlik – Sekretarz Gminy
3. Urszula Borkowska – Skarbnik Gminy
4. Sołtysi i mieszkańcy Gminy Grunwald

(lista obecności w załączeniu – zał. nr 2).

Podjęto uchwały od nr 178 do nr 181.

Ad pkt 1 i 2. Przewodniczący Rady Gminy – Sławomir Matuszewski dokonał otwarcia XXXIV-tej sesji Rady Gminy, po czym stwierdził quorum, przy którym może obradować i podejmować prawomocne uchwały Rada Gminy. Następnie powitał radnych i zaproszonych gości.

Porządek obrad XXXIV sesji Rady Gminy został przyjęty w głosowaniu jawnym – 14 głosami za, przeciwnych nie było, wstrzymujących się nie było - w/g następującego wyszczególnienia:

1. Otwarcie – stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy.
4. Sprawozdanie Wójta z działalności między sesjami.
 - a) informacja o przetargach ogłaszanych przez gminę.
5. Podjęcie uchwał przez Radę Gminy:
 - w sprawie zmiany Statutu Gminy Grunwald
 - w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Ostródzkiego
 - w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Grunwald na lata 2013 - 2022
 - w sprawie zmian budżetu Gminy Grunwald na 2013 rok
6. Wolne wnioski i zapytania.
7. Zamknięcie obrad.

Ad pkt 3. Przewodniczący Rady Gminy poinformował radnych, że zapoznał się z treścią XXXIII protokołu sesji. Protokół był wyłożony do wglądu przy liście obecności. Znajduje się w biurze rady i zawsze można zapoznać się z jego treścią.

Przewodniczący Rady Gminy wnioskował o przyjęcie protokołu z XXXIII uroczystej sesji Rady Gminy bez odczytywania.

Radni uwag nie zgłosili.

Rada Gminy w głosowaniu jawnym – 14 głosami za, przeciwnych nie było, wstrzymujących się nie było – przyjęła bez odczytywania protokół z XXXIII sesji Rady Gminy.

Ad pkt 4. Pan Wójt – prace na terenie gminy postępują bardzo intensywnie. Trwa remont kapitalny świetlicy w Marcinkowie wraz z zabudową i zagospodarowaniem terenu. Trwają prace na temat zamiany działek.

Zakończono remont świetlicy w Pacółtowie, pozostało centralne ogrzewanie. Przystosowano architektonicznie do istniejącej zabudowy.

Trwa remont świetlicy w Kitnowie; adaptacja pomieszczeń na siłownię, kuchnię, łazienki.

Przeprowadzono remont drogi gminnej w Mielnie. Wczoraj wpłynęło do mnie pismo dotyczące dalszego zalewania tej drogi.

Najpoważniejszy i najkosztowniejszy jest remont kotłowni osiedlowej w Dylewie.

Inspektor Nadzoru Budowlanego powiedział, że dalszego pozwolenia nam nie da.

Zwiększamy wydajność kotłowni. Obok kotłowni planowana jest budowa 10 mieszkań socjalnych. Dostaliśmy dofinansowanie w kwocie 255 tys. zł z Banku Gospodarstwa Krajowego. Jest to 40%. Potrzeba jest 60%. Mamy nakazy o eksmisji.

Prace projektowe budowy mostu w Górach Lubiańskich nie zostaną wykonane z tytułu czystej biurokracji. Jest to teren chroniony przyrodniczo.

Prowadzone są prace projektowe na budowę kanalizacji w Szczepankowie, Dylewie i Gładach. Pozwoli to o wystąpienie o środki.

Kończony jest projektowanie oświetlenia we wsi Głądy.

Zostały wymienione wszystkie okna w szkole we Frygnowie. W zależności jak pozostaną środki, zrobimy elewację na szkole.

Prowadzona wymiana całkowitej blacharki w gimnazjum i malowanie.

Wykaz nieruchomości sprzedanych w przetargu w I półroczu 2013r.:

1. nieruchomość gruntowa w obrębie Mielno za 7.099,- zł,
2. we Frygnowie nieużytek za 3.500,- zł,
3. nieruchomość gruntowa w Stębarku na ośrodek zdrowia – 53 tys. zł,
4. nieruchomość gruntowa w obrębie Mielno za 24.540,- zł,
5. nieruchomość gruntowa w obrębie Mielno za 25 tys. zł.

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży:

1. działka niezabudowana w Mielnie 0,0163 ha – 6.779,- zł – na poprawę zagospodarowania,
2. działka niezabudowana w Mielnie – 0,0518 ha – 15.389,- zł – na poprawę zagospodarowania
3. w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny w Gierzwałdzie – wartość 106.500,- zł, przysługuje bonifikata 60% na rzecz najemcy.

Radny Ryszard Bala – dwie działki 87/7 i 87/6 w Marcinkowie, to są działki należące do gminy?

Pan Wójt – tak. Za te obie działki uzyskujemy działkę od rolnika. My chcemy uzyskać za te dwie działki, działkę przy świetlicy. Dwie działki, bo to jest działka i droga dojazdowa. Rolnik, który chce zamianę przeprowadzić, chce zamiany łeb w łeb.

Ad pkt 5. Przewodniczący Rady Gminy poinformował radnych o potrzebie podjęcia uchwał na dzisiejszej sesji Rady Gminy.

Projekty uchwał były tematem dyskusji na posiedzeniach Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Gminy Grunwald.

Pan Wójt – bardzo prosta uchwała, dotyczy rzeczy, w której decyzję już podjęliśmy uchwałą. W statucie wykreśla się w załączniku Nr 3 „Samodzielny Publiczny Ośrodek Zdrowia w Gierzwałdzie”.

Radni uwag nie zgłosili.

Rada Gminy w głosowaniu jawnym – 14 głosami za, przeciwnych nie było, wstrzymujących się nie było – podjęła uchwałę Nr XXXIV/178/2013 w sprawie zmiany Statutu Gminy Grunwald.

(Uchwała w załączeniu – zał. nr 3)

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Ostródzkiego.

Pan Wójt – droga powiatu, a na terenie naszym. Udzielamy pomocy powiatowi, bo innej drogi nie widzę.

Chcę udzielić odpowiedzi na pismo, które sołtysi dostali.

Wspólnie z powiatem zrobiliśmy zatokę autobusową. Powiat dostarczył materiał, my robociznę.

Prace na drogę do wjazdu do kotłowni wyceniono na 74 tys. złotych. Będę rozmawiał na temat położenia nakładki na drogę do gminy.

Ustawa mówi, że można robić wspólne przedsięwzięcia. To jest droga powiatowa, ale służąca nam. Nie widzę innej możliwości uzyskania środków z powiatu.

Radni uwag nie zgłosili.

Rada Gminy w głosowaniu jawnym – 14 głosami za, przeciwnych nie było, wstrzymujących się nie było – podjęła uchwałę Nr XXXIV/179/2013 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Ostródzkiego.

(Uchwała w załączeniu – zał. nr 4).

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Grunwald na lata 2013 – 2022.

Pani Skarbnik – WPF różni się nieco od uchwały budżetowej, bo w WPF ujęta jest zmiana dokonana Zarządzeniem Wójta – 231.298,00 złotych.

Jest to dotacja od Wojewody na działalność GOPS.

WPF zwiększa się po stronie dochodów jak i wydatków o 243.202,00 zł.

Radni uwag nie zgłosili.

Rada Gminy w głosowaniu jawnym – 14 głosami za, przeciwnych nie było, wstrzymujących się nie było – podjęła uchwałę Nr XXXIV/180/2013 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Grunwald na lata 2013 – 2022.

(Uchwała w załączeniu – zał. nr 5).

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Grunwald na 2013 rok.

Pani Skarbnik – uchwałę budżetową zmieniamy o 11.904,00 złotych po stronie dochodów i po stronie wydatków.

Pan Wójt – w tej chwili nieplanowane środki musieliśmy przeznaczyć na remont kotłowni w Dylewie, komin – 40 tys. zł, plus podstawa pod komin. Około 170 tys. zł będzie kosztowała kotłownia.

Drugi nieplanowany wydatek to naprawa hydrantów znajdujących się w poszczególnych miejscowościach. Za hydranty zapłacono 38 tys. zł. Około 40 tys. zł wyniesie robocizna, bo trzeba było wynosić za ogrodzenia, płoty.

Nieplanowany wydatek z rezerwy celowej to remont kapitalny dachu Pani Gorzkiej. Wyniesie około 30 tys. złotych.

Mamy podobny już kwiatek w miejscowości Domkowo. Wstępnie zabezpieczyliśmy mur. Przyszło pismo z Nadzoru Budowlanego albo remont albo lokal zastępczy. Lokalu zastępczego nie mamy.

W tym roku nie wykonamy mostku w Górach Lubiańskich, ale nie z naszej winy. Środki zostały zdjęte z tej inwestycji.

Był wypadek w Ulnowie i też trzeba naprawić mostek.

Radny Ryszard Bala – prosiłem, żeby dokumenty były w jakiś sposób opisywane. Prosiłbym o bardziej przejrzyste opracowanie dokumentów. Plan dochodów i wydatków są bez jakiegokolwiek daty, żeby dokument miał stopkę z technicznym wykonawcą dokumentu.

Innych uwag nie zgłoszono.

Rada Gminy w głosowaniu jawnym – 13 głosami za, przeciwnych nie było, przy 1 głosie wstrzymującym (radny Ryszard Bala) – podjęła uchwałę Nr XXXIV/181/2013 w sprawie zmian budżetu Gminy Grunwald na 2013 rok.

(Uchwała w załączeniu – zał. nr 6).

Ad pkt 7. Pan Wójt – na Komisjach radny Ryszard Bala zwrócił uwagę na dwa elementy dochodu gminy, na korzystanie przez gminę z opłaty adiacenckiej i opłaty planistycznej.

Mamy takie uchwały. Są to plany miejscowe. W każdym jest zapis i uchwała o opłacie adiacenckiej.

Radny Ryszard Bala – jak przeglądam dokumenty budżetowe, to nie widzę w tych dokumentach wpływu z tego tytułu, egzekwowania opłat. To jest potencjalne źródło uzyskania dochodów dla gmin z tytułu wzrostu wartości, z tytułu zmiany planu.

Pan Wójt – większość to są działki, które są własnością gminy. Mało jest w gminie osób, które przekształcały działki, a później sprzedawały. Jak minie 5 lat, to nie mamy wpływu. Spółka, która kupiła działkę za Tymawą koło Pana Kały czekała cierpliwie, aż minie 5 lat.

Agencja zapłaciła nam 440 tys. zł opłaty adiacenckiej.

Kupując taką powierzchnię działki, która pozwala na budowę budynku gospodarczego i nie ma przekształcenia. Zakładają gospodarstwo rolne i nie ma wzrostu wartości działki.

Sołtys Katarzyna Kasprowicz – chciałam zgłosić potrzebę wycięcia krzaków przy chodniku koło posesji Pani Elżbiety Kielas, bo chodnik zarosnięty i nie można przejść.

Pisałam pismo w tej sprawie, ale nic nie zostało zrobione.

Chodnik do gminy zarastają krzaki koło Pani Hempel.

Pan Wójt – proszę przekazać do wykonania dla Pana Mikołajskiego.

Sołtys Jan Pawlak – w Pacółtowie została zmieniona lokalizacja przystanku autobusowego, żeby utwardzić ten teren, żeby autobusy mogły zawracać.

Radny Michał Mikulski – na jakim etapie jest podłączenie do kanalizacji tych budynków za sklepem w Zybułtowie?

Pan Wójt – dokumentacja jest wykonana, projekt techniczny jest, ale Agencja odmówiła udzielenia pomocy finansowej, bo tylko 1/4 szamb jest własnością Agencji.

Będziemy musieli zrobić w przyszłym roku ze środków własnych.

Radny Ryszard Bala – chciałem zwrócić uwagę na funkcjonowanie strony internetowej. Jest dużo lepiej, dużo ciekawiej wygląda.

W zamieszczonych dokumentach pojawiają się takie zapisy jak: obwieszczenie, numer, z dnia i w nawiasie kto umieścił.

Trzeba otworzyć obwieszczenie, żeby dowiedzieć się czego dotyczy. To samo odnośnie zamówień. Już w zakładce powinien być zapis, w nagłówku tytuł, czego dotyczy, bo to skraca czas poszukiwania jakiegoś konkretnego dokumentu.

Pan Wójt – dożynki w zeszłym roku bardzo ładnie wypadły. Decyzja nasza jest taka, żeby wspomóc dofinansowaniem tworzenie stoisk.

Zachęcam sołtysów i mieszkańców do udziału w dożynkach i otwarcia stoisk, zachęcam do wykonywania wieńców.

Ad pkt 8. Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Rady Gminy zamknął XXXIV-tą sesję Rady Gminy.

Protokołowała

Bronisława Warmińska

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Sławomir Matuszewski