

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31 października 2014 roku z uwzględnieniem planu do 31 grudnia 2014 roku.

Opis mienia wg grup rodzajowych	Jedn. Miary	Ilość	Wart. Inwent. (5+6+7+8+9)	Sposób zagospodarowania										
				W bez. zarz. Gminy		Wieczyste użytł.		Dzierżawa/najem		Przek. w zarząd lub użytł.		Inne formy zagosp.		
				Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	Ilość	Wart.	Ilość	Wartość	Ilość	Wartość	
1. Grunty														
- grunty orne	ha	319	15 702 780,15 zł	299,7654	14 755 956,58 zł	9	443 025,18 zł	10,2346	503 798,39 zł					
- łąki	ha	38	1 370 550,76 zł	28,9454	1 424 837,89 zł		0,00 zł	9,0546	445 712,87 zł					
- pastwiska	ha	1	49 225,02 zł	1,0000	49 225,02 zł		0,00 zł		0,00 zł					
- grunty rolne zabudowane	ha	7	344 575,14 zł	6,6072	325 239,55 zł		0,00 zł		0,00 zł					
- lasy	ha	12	590 700,24 zł	8,8827	437 251,09 zł	3	147 675,06 zł	0,1173	5 774,09 zł					
- grunty zadrzewione i zakrzaczone	ha	8	393 800,16 zł	6,0000	295 350,12 zł	2	98 450,04 zł		0,00 zł					
- tereny mieszkalne	ha	1	49 225,02 zł	0,5800	28 550,51 zł		0,00 zł	0,4200	20 674,51 zł					
- tereny przemysłowe	ha	6	295 350,12 zł	3,9600	196 407,83 zł	2	98 450,04 zł	0,0100	492,25 zł					
- tereny zabudowane	ha	1	49 225,02 zł	1,0000	49 225,02 zł		0,00 zł		0,00 zł					
- IRPB	ha	5	246 125,10 zł	3,8881	191 391,80 zł	1	49 225,02 zł	0,1119	5 508,28 zł					
- urbanizowane tereny niezabudowane	ha	3	147 675,06 zł	2,0000	98 450,04 zł	1	49 225,02 zł		0,00 zł					
- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	ha	8	393 800,16 zł	8,0000	393 800,16 zł		0,00 zł		0,00 zł					
- drogi	ha	220	10 829 503,17 zł	219,9685	10 827 952,58 zł		0,00 zł	0,0315	1 550,59 zł					
- użytki kopalne	ha	1	49 225,02 zł	1,0000	49 225,02 zł		0,00 zł		0,00 zł					
- grunty pod wodami	ha	1	49 225,02 zł	1,0000	49 225,02 zł		0,00 zł		0,00 zł					
- nieużytki	ha	5	246 125,10 zł	4,9035	241 374,89 zł		0,00 zł	0,0965	4 750,21 zł					
- tereny różne	ha	2	98 450,04 zł	2,0000	98 450,04 zł		0,00 zł		0,00 zł					
2. Obiekty	x	x	32 069 630,94 zł	x	29 633 926,78 zł									
- budynki transportu i łączności	szt.	2	15 316,27 zł	2	15 316,27 zł			57	2 435 704,16 zł					
- budynki handlowo-usługowe	szt.	1	2 300,00 zł					1	2 300,00 zł					
- budynki biurowe	szt.	1	384 268,17 zł	1	384 268,17 zł									
- budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	1	108 409,93 zł					1	108 409,93 zł					
- budynki oświaty, nauki i kultury oraz kultury fizycznej	szt.	19	9 303 068,55 zł	19	9 303 068,55 zł									
- inne budynki niemieszkalne	szt.	31	4 432 472,20 zł	16	4 372 612,73 zł									
- budynki mieszkalne	szt.	40	2 265 134,76 zł					15	59 859,47 zł					
- budowle sportowe i rekreacyjne	szt.	16	2 604 304,46 zł	16	2 604 304,46 zł			40	2 265 134,76 zł					
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	szt.	3	3 167 918,62 zł	3	3 167 918,62 zł									
- rurociągi sieci rozdzielczej	km	188,4	8 689 099,79 zł	188,4	8 689 099,79 zł									
- nawierzchnie utwardzone	km	3,7	1 097 338,19 zł	3,7	1 097 338,19 zł									
3. Kotły i maszyny energetyczne	szt.	12	126 970,95 zł	12	126 970,95 zł									
4. Maszyny i urządzenia	szt.	95	817 165,22 zł	95	817 165,22 zł									
5. Środki transportu	szt.	12	1 646 586,61 zł	12	1 646 586,61 zł									
6. Narzędzia i wyposażenie	szt.	12	117 501,87 zł	12	117 501,87 zł									
6. Pozostałe środki trwałe – wyposażenie	szt.	8770	1 628 324,48 zł	8770	1 628 324,48 zł									
RAZEM	x	x	52 108 960,22 zł	x	48 726 432,49 zł	x	443 025,18 zł	x	2 939 502,55 zł					

Załącznik Nr 8a
do Zarządzenia Nr 14
Wójta Gminy Grunwald
z dnia 26 marca 2015 r.

Część opisowa do informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31.XII.2014 r.

Gmina Grunwald wg stanu na 31.XII.2014 r. jest właścicielką 319 ha. Są to grunty stanowiące mienie komunalne z mocy ustaw, na wniosek, w formie darowizny bądź wykupu.

Z ogólnej ilości gruntów będących własnością gminy (319 ha) przypada na:

- grunty orne	- 38	ha
- łąki	- 1	ha
- pastwiska	- 7	ha
- grunty rolne zabudowane	- 12	ha
- lasy	- 8	ha
- grunty zadrzewione i zakrzeczone	- 1	ha
- tereny mieszkalne	- 6	ha
- tereny przemysłowe	- 1	ha
- inne tereny zabudowane	- 5	ha
- zurbanizowane tereny niezabudowane	- 3	ha
- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	- 8	ha
- drogi	- 220	ha
- użytki kopalne	- 1	ha
- grunty po wodami	- 1	ha
- nieużytki	- 5	ha
- tereny różne	- 2	ha

Na zmniejszenie stanu gruntów w 2014 roku miały wpływ następujące decyzje:

- sprzedaż działki nr 388/2 obręb Stębark

Ze sprzedaży działek, lokali, przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów w okresie od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku łącznie ze spłatami rat za wykupienie w latach poprzednich składniki mienia komunalnego uzyskano łącznie kwotę **143 978,06 zł.**

Z czynszów i dzierżaw za korzystanie z mierza komunalnego uzyskano od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku kwotę **85 630,99 zł**, z użytkowania wieczystego **6 997,05 zł**, z odsetek **800,15 zł**.

Z powyższego wynika, iż gmina Grunwald od 01.01.2014 do 31.12.2014 roku z tytułu związanych z posiadaniem mienia komunalnego uzyskała łącznie dochody w kwocie: **237 406,25 zł**.

Wartość księgowa wszystkich gruntów wynosi: 15 702 780,15 zł.

Łączna wartość księgowa majątku trwałego na dzień 31 grudnia 2014 roku wynosi 50 480 635,74 zł. (konto 011)

Pozostały majątek trwały (ewidencjonowany na koncie 013) ma wartość 1 628 324,48 zł.

Łączna wartość księgowa majątku trwałego wraz z związanymi z nim ruchomościami (tzn. pozostałymi środkami trwałymi) na dzień 31 grudnia 2014 roku stanowi wartość 52 108 960,22 zł.