

**Uchwała Nr XXXV/200/2017
Rady Gminy Grunwald
z siedzibą w Gierzwałdzie
z dnia 15 lutego 2017 r.**

***w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w trybie
bezprzetargowym***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art.13 ust. 1 i 4, art. 25, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147)

Rada Gminy Grunwald uchwala, co następuje:

§ 1

wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 27/2 o powierzchni 0,0001 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Łodwigowo w zamian za nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 26/2 o powierzchni 0,0004 ha położoną w obrębie Łodwigowo w trybie bezprzetargowym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4

Traci moc uchwała Rady Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie Nr XXVI/148/2016 z dnia 30 czerwca 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Ryszard Bala

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXV/200/2017
Rady Gminy Grunwald
z dnia 15 lutego 2017 r.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami wójt gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lata. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady. Zgodnie z pomiarem geodezyjnym część ogrodzenia działki numer 27/1 położonej w obrębie Łodwigowo tj. Świetlicy w Łodwigowie, wykonano na gruncie prywatnym na działce nr 26/2, natomiast część ogrodzenia działki numer 28 położonej w obrębie Łodwigowo wykonano na gruncie gminnym na działce nr 27/2. Wobec powyższego podjęcie uchwały o zamianie nieruchomości w drodze bezprzetargowej jest zasadne.