

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 1490) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w gm. Grunwald

LP	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena minimalnego rocznego czynszu dzierżawnego	Rodzaj umowy	Forma zapłaty
1	Część działki numer 10/17 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do dzierżawy 0,0015 ha  KW EL10/00023830/7	Działka położona w części centralnej obrębu, w miejscowości Gierzwałd, w pobliżu zabudowy wielorodzinnej.	Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald działka oznaczona jest symbolem 2 KG i stanowi zespół parkingowy.	90,00 zł (teren pod garaż – stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku
2	Część działki numer 41/4 obręb 15 Rychnowo	Pow. działki do dzierżawy 0,0300 ha	Działka położona jest na początku miejscowości Rychnowo. Stanowi grunty pod pawilonem handlowym i składowo-magazynowy. Działka znajduje się przy drodze krajowej nr S7.	Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald działka oznaczona jest symbolem 2MN/ U – zabudowa mieszkaniowa 1-rodzinna i usługowa.	1500,00 zł (teren pod obiektami handlowymi – stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku

3	Część działki numer 274/2 obręb 17 Stębark	Pow. działki do dzierżawy 0,2000 ha  KW EL10/00019557/8	Działka położona jest w części centralnej obrębu. Działka użytkowana jest na grunty rolnicze. Znajduje się za sklepem spożywczym w miejscowości Stębark.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald przedmiotowa działka leży w strefie wielofunkcyjnej – ośrodek obsługi gminy.	200,00 zł (teren użytkowany rolniczo – stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony –  3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku
---	--	---	--	--	--	---	---------------------------------------

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie i na tablicy ogłoszeń Sołectwa Gierzwałd, Stębark, Rychnowo od dnia **04.10 do 25.10.2017 roku**.

**WOJT**  
*Henryk Kacprzyk*