

**Uchwała Nr L/301/2018
Rady Gminy Grunwald
z siedzibą w Gierzwałdzie
z dnia 16 maja 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. 2017 poz. 1875 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2018 poz. 121 z późn. zm.)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanych nr 79/168 o powierzchni 0,0018 ha, nr 79/171 o powierzchni 0,0198 ha oraz nieruchomości nr 79/167 o powierzchni 0,0010 ha położonych w obrębie ewidencyjnym Mielno, dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL10/00014385/6

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Matuszewski

**Uzasadnienie
do Uchwały L/301/2018
Rady Gminy Grunwald
z dnia 16 maja 2018**

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami wójt gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lat. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Z wnioskiem o zakup nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 79/168, 79/171, 79/167 obręb Mielno wystąpił dzierżawca tego terenu, prowadzący tam działalność gospodarczą. Przedmiotem zbycia są nieruchomości gruntowe, mogące poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza nieruchomości nabyć, a które ze względu na zbyt małą powierzchnię nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.