



NAZWA I ADRES INWESTYCJI

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA  
– SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA  
w m. Zybułtowo na działce nr 291/65,  
jednostka ewidencyjna GMINA GRUNWALD,  
obręb ewidencyjny ZYBUŁTOWO**

NAZWA I ADRES INWESTORA

**Gmina Grunwald  
Gierzwałd 33  
14-107 Gierzwałd**

STADIUM DOKUMENTACJI

**PROJEKT BUDOWLANY**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

**ARCHITEKTONICZNE BIURO PROJEKTOWE  
MARIUSZ KALISZEWSKI  
Szafranki, ul. Jesienna 2  
14-100 Ostróda**

Oświadczam, zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r  
– Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332),  
że projekt budowlany został sporządzony  
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

BRANŻA	UPRAWNIENIA BUDOWLANE	PROJEKTANT
ARCHITEKTONICZNA	uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr 1/WM OKK/2007	<i>mgr inż. arch. Mariusz Kaliszewski</i> UPRAWNIENIA BUDOWLANE w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr 1/WM OKK/2007

Kwiecień 2018r.

Dokumentacja chroniona prawem autorskim Dz.U. z 2006r. Nr 90 poz. 631  
Powielanie, udostępnianie osobą trzecim bez zgody autora projektu zabronione



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz.260/ WMOKK//2007

Olsztyn, dnia 1 czerwca 2007r.

sygnatura akt: WMOKK/4/2006

## DECYZJA nr 1/WM OKK/2007

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247).), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

magister inżynier architekt

(tytuł zawodowy)

Mariusz Kaliszewski

(imię lub imiona i nazwisko)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

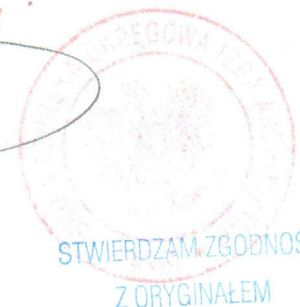
Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: Piotr Kaniewski
2. Sekretarz Komisji: Magdalena Rafalska
3. Członek Komisji: Andrzej Góralski
4. Członek Komisji: Mariusz Szafarzyński

#### Otrzymują:

1. Mariusz Kaliszewski,
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) okręgowa rada Izby Architektów.
3. a.a.



mgr inż. arch. Mariusz Kaliszewski  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
nr 1/WM OKK/2007





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**magister inżynier architekt Mariusz Kaliszewski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **1/WM OKK/2007**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0181**.

Członek czynny od: 27-06-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2018 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WM-0181-5BBD-2CB9-E7C4-97EE**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

# SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Strona tytułowa  
Spis zawartości opracowania

	<b>PROJEKT</b>
<b>I.</b>	<b>ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI</b>
I.	<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>
1.	Przedmiot opracowania
2.	Podstawa opracowania
3.	Inwestor
4.	Istniejący stan zagospodarowania działki
5.	Projektowane zagospodarowanie działki
6.	Wyposażenie
7.	Technologia produkcji
8.	Uwagi
II.	<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>
Rys. 1	Projekt zagospodarowania terenu
Rys. 2	Wyposażenie

# I.

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI



# I. CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu zagospodarowania działki Nr 291/65  
we wsi Zybułtowo

## 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu położonego we wsi Zybułtowo na działce nr 291/65 w zakresie wyposażenia istniejącego terenu w siłownię zewnętrzną.

## 2. Podstawa opracowania

- a) zlecenie inwestora
- b) mapa ewidencyjna
- c) wizja lokalna na przedmiotowym terenie
- d) uzgodnienie koncepcyjne z inwestorem
- e) ustawa z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332)
- f) ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717)
- g) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012r.)
- h) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- i) polskie normy oraz literatura fachowa

## 3. Inwestor

**Gmina Grunwald**

Gierzwałd 33

14-107 Gierzwałd,

Adres inwestycji:

Zybułtowo, gm. Grunwald – działka nr **291/65**

## 4. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka zabudowana budynkiem usługowym i budynkiem mieszkalnym.

Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie leży na terenie szkód górniczych.

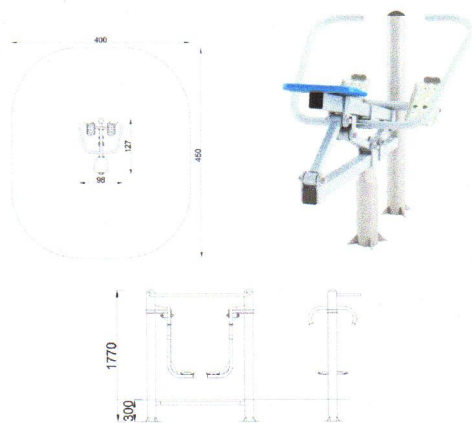
## 5. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektuje się siłownię zewnętrzną na istniejącej nawierzchni trawiastej. Elementy wyposażenia zostaną posadowione na postumentach betonowych i przymocowane za pomocą kotew ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej ogniowo zgodnie z wytycznymi producenta.

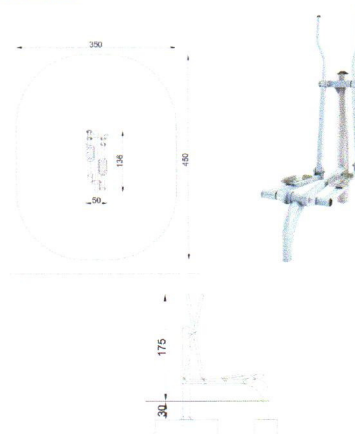
Urządzenia siłowni zewnętrznej zostaną zamontowane na jednym pylonie dwustronnie.

## 6. Wyposażenie

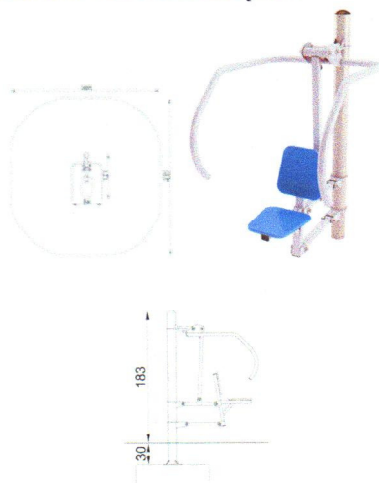
### 1. WIOŚLARZ



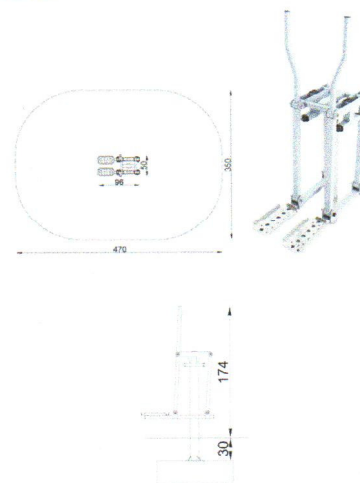
### ORBITREK



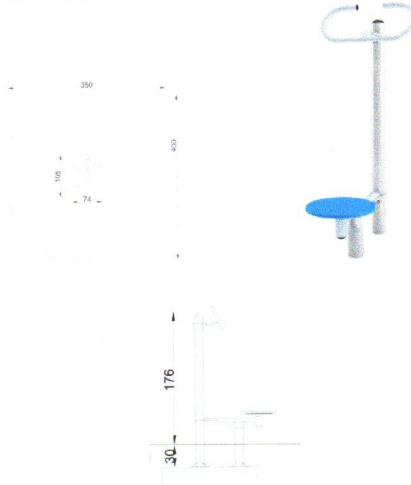
### 2. WYCISKANIE SIEDZĄCE



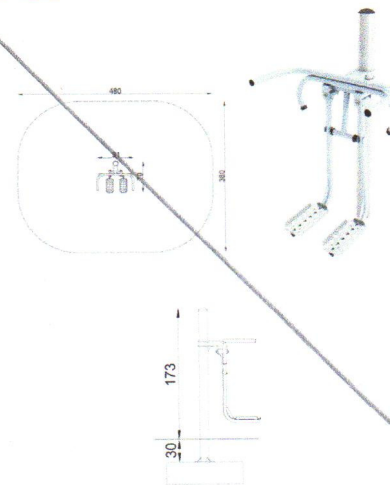
### NARCIARZ



### 3. TWISTER



### PAJACYK



## 7. Technologia produkcji

### **Stal**

Elementy stalowe, takie jak: rurki zabezpieczeń i dachów, wejściówki, pomosty, poręcze zjeżdżalni, uchwyty i okucia wykonane są ze stali węglowej konstrukcyjnej. Po obróbce technologicznej, czyli cięciu, czyszczeniu mechanicznym, gięciu, wierceniu i spawaniu stal odłuszczana i fosforanowana jest w myjkach ultradźwiękowych. Po wysuszeniu elementy pokrywa się elektrostatycznie farbą proszkową poliestrową, po czym wędrują do suszarki konwekcyjnej, gdzie w 200°C następuje utwardzenie lakieru. Powłoki proszkowe dobrze zabezpieczają stal przed warunkami atmosferycznymi, są elastyczne, odporne na wgniecenia i ścieranie, co zapewnia długą eksploatację urządzeń bez potrzeby ich renowacji.

### **Kotwy**

Elementy konstrukcyjne urządzeń (słupy) należy osadzić na metalowych kotwach przytwierdzonych do betonowych bloczków. Zabieg ten powoduje odizolowanie drewna od gruntu na ok. 10cm, co znacznie przedłuża żywotność drewna. W dolnej powierzchni czołowej słupa, wiercimy cztery wzdłużne otwory na głębokość 200mm. Kolejne dwa otwory  $\phi$  18 wiercone są na powierzchni walcowej słupa w odległości 150 i 180mm, w otwory te wsuwane są dwa stalowe trzpienie  $\phi$  18 z dwoma połączeniami gwintowymi, w które wkręcone są cztery długie śruby M 10 mocujące metalową kotwę.

## 8. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty budowlane – konstrukcyjne powinny być prowadzone przy użyciu materiałów odpowiadających normom i atestem oraz zgodnie z projektem technicznym, warunkami technicznymi wykonania robót oraz zaleceniami producentów materiałów budowlanych a także z zasadami wiedzy budowlanej, BHP oraz pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

*mgr inż. arch. Mariusz Kaliszewski*  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej i inżynierii bez ograniczeń  
NR 1/W/M OKK/2007