

**Uchwała Nr II/10/ 2018
Rady Gminy Grunwald
z siedzibą w Gierzwaldzie
z dnia 30 listopada 2018 r.**

*w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w trybie
bezprzetargowym*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. 2018 poz. 994) art 13 ust 1 i art 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2018 poz. 121 z późn. zm.)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym części działki 252 o powierzchni ok 0,0475 ha , dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL10/00051657/5 .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Cecylia Lecewicz-Husar

Uzasadnienie
do Uchwały NrII/10/ 2018
Rady Gminy Grunwald
z dnia 2018 r.

Z wnioskiem o zakup części działki 252 o powierzchni około 0,0475 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Gierwałd wystąpił właściciel nieruchomości 31/16 i 31/7. Wnioskodawca oświadczył, iż poniesie koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży tj. koszty podziału geodezyjnego gruntu i sporządzenia wyceny. Zbywca może doliczyć w/w koszty do ceny gruntu jedynie w przypadku sprzedaży w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem zbycia jest część nieruchomości gruntowej, mogącej poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz umożliwić jej dojazd do działki 31/16 i 31/7, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę część nieruchomości nabyć.

ds