

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający Gmina Grunwald z/s w Gierzwałdzie, 14-107 Gierzwałd zapraszam do złożenia oferty na udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest usługa polegająca na wykonaniu audytu energetycznego, dokumentacji technicznej do zgłoszenia robót oraz kosztorysu inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.

**„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku publicznego - Szkoły Podstawowej w Stębarku”**. Zamówienie planuje się realizować z dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. w ramach ogłoszonego konkursu Nr RPWM.04.03.01-IZ.00-28-001/20, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 4 Efektywność energetyczna. Działanie 4.3 Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków. Poddziałanie 4.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych, Schemat A.

### I. Zakres rzeczowy zadania:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu audytu energetycznego, dokumentacji technicznej do zgłoszenia robót oraz kosztorysu inwestorskiego w 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej dla zadania inwestycyjnego pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku publicznego - Szkoły Podstawowej w Stębarku”**.

Planowany zakres robót modernizacyjnych obejmuje:

- a) wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych – elewacji,
- b) wykonanie ocieplenia stropu,
- c) wymiana kotła, grzejników i termostatów,
- d) wymiana opraw oświetleniowych na LED,
- e) wykonanie instalacji fotowoltaicznej.

Oznaczenie wg Wspólnego słownika zamówień CPV:

71250000-5 – Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

### II. Termin realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystąpił do wykonania zamówienia od dnia zawarcia umowy.

Planowany termin zakończenia robót do dnia 20.03.2020 r.

### III. Warunki udziału w postępowaniu:

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Warunki udziału w postępowaniu:

- 1) Dysponowanie osobą / osobami, które będzie wykonywały przedmiot zamówienia, posiadającą oraz posiadały wymagane uprawnienia do sporządzenia audytu energetycznego, dokumentacji technicznej do zgłoszenia robót oraz kosztorysu inwestorskiego.

- 2) Należyte wykonanie minimum dwóch usług polegających na wykonaniu audytu energetycznego oraz dokumentacji techniczno - kosztorysowej dla budowy, przebudowy lub termomodernizacji budynku, w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – tym okresie.

Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć z ofertą:

- a) Wykaz osób, zgodny ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr 2 do Zapytania ofertowego, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, spełniających wymagania określone w punkcie III. pkt. 1) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- b) Wykaz wykonywanych tj. zakończonych usług, określonych w punkcie III. pkt.2) niniejszego Zapytania ofertowego, sporządzony przez wykonawcę według załącznika nr 3, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane.

Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w założonych dokumentach. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

#### **IV. Warunki wykluczenia Wykonawcy i odrzucenia oferty:**

Z postępowania wyklucza się Wykonawcę i odrzuca jego ofertę, gdy:

- 1) Wykonawca posiada powiązania, w tym osobowe lub kapitałowe, z Zamawiającym lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy,
- 2) Wykonawca nie wykazał spełnienia warunku udziału w postępowaniu,
- 3) Treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego.

#### **V. Miejsce i termin składania ofert:**

Ofertę, w formie pisemnej, należy złożyć w zamkniętej kopercie w Urzędzie Gminy Grunwald z/s w Gierzwałdzie nr 33, 14-107 Gierzwałd, Sekretariat do dnia **05.03.2020 r. do godziny 12:00** oznaczeniem: *Oferta na audyt energetyczny dla zadania inwestycyjnego pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku publicznego - Szkoły Podstawowej w Stębarku”* Składanie ofert odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r.- Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca **lub** faksem na nr: 89 6426921, **albo** e-mailem na adres e-mail: [sekretariat@gminagrunwald.pl](mailto:sekretariat@gminagrunwald.pl). Za ofertę złożoną w terminie uznaje się ofertę, która fizycznie zostanie dostarczona wpłynię



w wyznaczone miejsce i w określonym wyżej terminie. Oferta złożona po wyznaczonym terminie do składania ofert niezwłocznie zostanie zwrócona Nadawcy.

Wszelką korespondencję, poza ofertą, można składać przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (e-mail: [sekretariat@gminagrunwald.pl](mailto:sekretariat@gminagrunwald.pl) lub fax: 89 6426921).

## VI. Kryterium oceny:

1. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę w oparciu o najkorzystniejszy bilans kryteriów: Ceny oraz Czas stawiania się na budowie.
2. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
  - a. Cena – 90 %
  - b. Skrócenie terminu realizacji zamówienia o min. 3 dni – 10 %
3. Sposób oceny ofert:
  - a. Ocena kryterium cena – łączna waga kryterium wyboru oferty wynosi 90 % - wskaźnik  $K_c$

Ocena zostanie dokonana wg wzoru:  $K_c = C_{min} / C_b \times 100 \times 99\%$

Gdzie:

$K_c$  – ocena wg. kryterium cena oferty,

$C_{min}$  – oferta z najniższą ceną,

$C_b$  – cena oferty badanej,

90% - waga kryterium oceny

- b. Ocena kryterium skrócenie terminu realizacji zamówienia o minimum 3 dni – łączna waga kryterium wyboru oferty wynosi 10% - wskaźnik  $K_s$

Ocena zostanie dokonana wg wzoru:  $K_s = (S_{min} \text{ lub } S_b) \times 10 \%$

Gdzie:

$K_s$  – ocena wg. kryterium skrócenie czasu realizacji zamówienia

$S_{min}$  – skrócenie czasu realizacji o 0 dni = 0 pkt.,

$S_b$  – skrócenie czasu realizacji o min. 3 dni. = 10 pkt ,

10% - waga kryterium oceny

Maksymalny termin realizacji do 20.03.2020 r.

Ocena ofert zostanie przeprowadzona w oparciu o przedstawione wyżej kryteria. Suma punktów przyznanych danej ofercie zostanie obliczona wg wzoru:

$$S_{ko} = K_c + K_s$$

Gdzie:

$S_{ko}$  – suma przyznanych punktów wg kryteriów oceny

$K_c$  – ocena wg. kryterium Cena oferty,

$K_s$  – ocena wg. Skróconego czasu realizacji

Ocenię będą podlegać oferty niepodlegające odrzuceniu. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty, ponieważ oferty przedstawiają taki sam bilans kryteriów, Zamawiający wybierze ofertę z niższą ceną, a w przypadku złożenia przez kilku Wykonawców ofert o tej samej cenie, zostaną oni wezwani do złożenia oferty dodatkowej z zastrzeżeniem, że oferta dodatkowa nie może mieć cenę wyższą niż pierwotnie złożona.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym z Zapytaniu ofertowym oraz zostanie oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

## **VII. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Ofertę, w formie pisemnej, należy złożyć na Formularzu Oferty. Treść złożonej Oferty musi odpowiadać warunkom Zapytania ofertowego.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca zobowiązany jest określić w formularzy oferty skrócony czas realizacji zamówienia.
4. Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien uzyskać informacje niezbędne do sporządzenia oferty i mające wpływ na wartość zamówienia oraz dokładnie i szczegółowo zapoznać się z warunkami wykonania zamówienia w tym z ogólnymi warunkami umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest wypełnić Formularz oferty i określić w nim wartość netto w PLN, wartość podatku VAT oraz cenę brutto w PLN, za realizację całego przedmiotu zamówienia, wynikającego z zapytania ofertowego. Podana cena stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia.
6. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisma, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
7. Oferta i załączniki do oferty muszą być podpisane przez upoważnion(ego)ych przedstawiciel(a)i Wykonawcy. W przypadku podpisania oferty, oświadczeń lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osob(ę)y nie wymienion(ą)ę w dokumencie rejestracyjnym, (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo.

## **VIII. Oferta winna zawierać:**

- wypełniony formularz ofertowy,
- wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, spełniających wymagania określone przez Zamawiającego,
- wykaz wykonanych usług polegających na wykonaniu audytu energetycznego, dokumentacji techniczno-kosztorysowej budowę, przebudowę lub termomodernizację budynku wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie,
- pełnomocnictwo – jeśli dotyczy.

### Forma składanych dokumentów:

- oferta oraz oświadczenia – oryginał dokumentu,
- dokumenty inne niż oświadczenia – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.

## **IX. Wyjaśnienie treści zapytania ofertowego:**

Wykonawca może zwracać się pisemnie, faksem ( nr 89 6426921) lub drogą elektroniczną (email: sekretariat@gminagrunwald.pl ) do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego w terminie. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień i zamieści je na stronie internetowej Zamawiającego.

## **X. Informacje dodatkowe**

1. Jeśli oferta Wykonawcy nie będzie odpowiadała treści zapytania ofertowego, na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca uprawniony jest do jednokrotnego uzupełnienia oferty.
2. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zawiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, oraz zamieści informację na swojej stronie internetowej.
3. Wszelkich informacji dotyczących zapytania ofertowego udziela Jarosław Świniarski pod nr tel. 89 6426912 w godzinach urzędowania.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania w przypadku braku wystarczających środków finansowych przeznaczonych na ten cel.

Wójt Gminy Grunwald

/-/ Adam Szczepkowski

### **Załączniki:**

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz osób – wzór
3. Wykaz usług – wzór
4. Ogólne warunki umowy