

**Uchwała Nr XXXI/...../2020
Rady Gminy Grunwald
z siedzibą w Gierzwałdzie
z dnia 29 grudnia 2020 r.**

Projekt 149

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości niezabudowanych Gminy Grunwald położonych w obrębie geodezyjnym Frygnowo i Korsztyn na dwie nieruchomości niezabudowane położone w obrębie Korsztyn należące do osoby prywatnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. 2020 poz. 713) art 13 ust 1 i art 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 poz. 65)

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonych jako działki : Nr 181/3 o pow. 0,2053 ha położonej w obrębie geodezyjnym Frygnowo dla której w Sądzie Rejonowym w Ostródzie prowadzona jest księga wieczysta Nr EL1O/00010995/7 i Nr 16/5 o pow. 0,1898 ha położonej w obrębie geodezyjnym Korsztyn dla której w Sądzie Rejonowym w Ostródzie prowadzona jest księga wieczysta Nr EL1O/00028028/7 na dwie nieruchomości oznaczone jako działki: Nr 16/10 i 16/12 o powierzchni łącznej 0,2239 ha położonej w obrębie geodezyjnym Korsztyn dla której w Sądzie Rejonowym w Ostródzie prowadzona jest księga wieczysta Nr EL1O/00028050/0

§ 2. Traci moc Uchwała XVIII/138/2019 Rady gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie z dnia 27 listopada 2019 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości Gminy Grunwald niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Frygnowo na dwie nieruchomości położone w obrębie Korsztyn należące do osoby prywatnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Ewa Bawolska

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXI/...../2020
Rady Gminy Grunwald
z dnia 29 grudnia 2020 r.

Gmina wystąpiła z wnioskiem do właściciela działek Nr 16/10 i 16/12 obręb Korsztyn o zamianę na działki Nr 181/3 obręb Frygnowo i Nr 16/5 obręb. Korsztyn. Zamiana w/w działek umożliwi wymianę sieci wodociągowej z ujęcia Nr 2 i 3, gdyż obecna jest w 80% zużyta. Zamiana ta pozwoli zaoszczędzić materiałów na około 500m sieci wodociągowej i elektrycznej oraz zapewni całoroczny dojazd i obsługę w/w ujęć.

Pan Adam Pszeny nie podpisał Protokołu uzgodnień sporządzonego na podstawie Uchwały cyt. w § 2. Zgodę na proponowaną zamianę uzależnił od dodania nieruchomości niezabudowanej Nr 16/5 obręb Korsztyn. Byłoby to zadośćuczynieniem za podzielenie do celów zamiany jego nieruchomości niezabudowanej na trzy działki: Nr 16/9, Nr 16/13 i 16/11. Działka Nr 16/11 po podziale ma powierzchnię poniżej 1ha tj. 0,3311 ha.