

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald0) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald

Lp	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Rodzaj zbycia nieruchomości	Forma zapłaty
1	Działka numer 257/1 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do sprzedaży 0,1290 ha  KW EL10/00000178/1	Nieruchomość położona na obrzeżach miejscowości w jej zachodniej części , od północy położone są budynki jednorodzinne. Bezpośredni dojazd do działek odbywa się drogą gruntową	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd, nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe-jednorodzinne.	30.973,00zł +23% VAT	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
2	Działka numer 257/7 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do sprzedaży 0,1243 ha  KW EL10/00000178/1	Nieruchomość położona na obrzeżach miejscowości w jej zachodniej części , od północy położone są budynki jednorodzinne. Bezpośredni dojazd do działek odbywa się drogą gruntową	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd, nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe-jednorodzinne.	29.844,00zł +23% VAT	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego

3	Działka numer 257/8 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do sprzedaży 0,1250 ha  KW EL10/00000178/1	Nieruchomość położona na obrzeżach miejscowości w jej zachodniej części , od północy położone są budynki jednorodzinne. Bezpośredni dojazd do działek odbywa się drogą gruntową	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd, nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe-jednorodzinne.	30.013,00zł +23% VAT	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
4	Działka numer 257/9 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do sprzedaży 0,1277 ha  KW EL10/00000178/1	Nieruchomość położona na obrzeżach miejscowości w jej zachodniej części , od północy położone są budynki jednorodzinne. Bezpośredni dojazd do działek odbywa się drogą gruntową	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd, nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe-jednorodzinne.	30.661,00zł +23% VAT	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
5	Działka numer 257/10 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do sprzedaży 0,1242 ha  KW EL10/00000178/1	Nieruchomość położona na obrzeżach miejscowości w jej zachodniej części , od północy położone są budynki jednorodzinne. Bezpośredni dojazd do działek odbywa się drogą gruntową	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd, nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe-jednorodzinne.	29.820,00 zł +23% VAT	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
6	Działka numer 257/11 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do sprzedaży 0,1275 ha  KW EL10/00000178/1	Nieruchomość położona na obrzeżach miejscowości w jej zachodniej części , od północy położone są budynki jednorodzinne. Bezpośredni dojazd do działek odbywa się drogą gruntową	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd, nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe-jednorodzinne.	30.613,00zł +23% VAT	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego

7	Działka numer 257/12 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do sprzedaży 0,1260 ha KW EL10/00000178/1	Nieruchomość położona na obrzeżach miejscowości w jej zachodniej części , od północy położone są budynki jednorodzinne. Bezpośredni dojazd do działek odbywa się drogą gruntową	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd, nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe-jednorodzinne.	30.253,00zł +23% VAT	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
8	Działka numer 257/13 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do sprzedaży 0,1269 ha KW EL10/00000178/1	Nieruchomość położona na obrzeżach miejscowości w jej zachodniej części , od północy położone są budynki jednorodzinne. Bezpośredni dojazd do działek odbywa się drogą <del>gruntową</del>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd, nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe-jednorodzinne.	30.469,00zł +23% VAT	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
9	Działka numer 257/20 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do sprzedaży 0,1101 ha KW EL10/00000178/1	Nieruchomość położona na obrzeżach miejscowości w jej zachodniej części , od północy położone są budynki jednorodzinne. Bezpośredni dojazd do działek odbywa się drogą <del>gruntową</del>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd, nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe-jednorodzinne.	26.435,00zł +23% VAT	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego
10	Działka numer 257/22 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do sprzedaży 0,1086 ha KW EL10/00000178/1	Nieruchomość położona na obrzeżach miejscowości w jej zachodniej części , od północy położone są budynki jednorodzinne. Bezpośredni dojazd do działek odbywa się drogą <del>gruntową</del>	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd, nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe-jednorodzinne.	26.075,00zł +23% VAT	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Grunwald na okres 21 dni, tj. od dnia **23.07.2021 r. do 12.08.2021r** oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy [http://gminagrunwald.pl/asp/pl\\_start.asp?typ=13&menu=164&strona=1&sub=1](http://gminagrunwald.pl/asp/pl_start.asp?typ=13&menu=164&strona=1&sub=1)
2. Z dniem **03 września 2021 r.** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów albo osoba ta jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.
3. Po upływie terminu wymienionego w punkcie 2 zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu.
4. Dodatkowe informacje można uzyskać się w godzinach pracy Urzędu Gminy w pokoju nr 2 lub telefonicznie pod nr tel. 89 642 69 12.

Wójt

/-/ Adam Szczepkowski