

**Uchwała Nr - projekt
Rady Gminy Grunwald
z dnia 30.11. 2021 r.**

***w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych w trybie przetargowym
działek 191/44, 191/45 obręb Mielno***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. 2021 poz. 1372, 1834) oraz art. 13 ust 1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości niezabudowanych znajdujących się obręb Mielno, dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL1O/00049791/9 – dotyczy następujących działek: 191/44 o powierzchni 0,1576 ha, 191/45 o powierzchni 0,1437 ha wg. wstępnego projektu podziału stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Ewa Bawolska

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr 2021
Rady Gminy Grunwald
z dnia 2021 r.**

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami wójt gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lat. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Sposób podziału działki nr 191/41 obręb Mielno o powierzchni 0,3215 ha określa projekt podziału działki stanowiący załącznik graficzny – mapa w skali 1:500 do przedmiotowej uchwały.

Sporządził:
Kupisz Rydiger

Urząd Gminy Grunwald
M. Belczyński
Marcin Belczyński
Radca Prawny

