

Gierzwałd, dn. 17.02.2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899.) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald0) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w gm. Grunwald

Lp	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Rodzaj zbycia nieruchomości	Forma zapłaty
1	Lokal mieszkalny 43 miejscowości Stębark	Pow. lokalu 78,31 m ² udział 6/100 w działce 264/10 obręb Stębark KW EL10/00041998/4	Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego w miejscowości Stębark złożony z dwóch pokoi, dwóch korytarzy, kuchni oraz łazienki i dwóch magazynków	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald, nieruchomość wskazany został, jako projektowane tereny wielofunkcyjne – ośrodek obsługi gminy.	Wartość lokalu 124751 zł Bonifikata na rzecz najemcy 95% - jeżeli płatność jest dokonana jednorazowo 90%- jeżeli płatność w ratach	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem udziału w gruncie	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Grunwald na okres 21 dni, tj. od dnia **21.01.2022 r. do 11.02.2022r**

oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy http://gminagrunwald.pl/asp/pl_start.asp?typ=13&menu=164&strona=1&sub=1

2. Z dniem **5 marca 2022 r.** upływa termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów albo osoba ta jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.
3. Dodatkowe informacje można uzyskać się w godzinach pracy Urzędu Gminy w pokoju nr 1 lub telefonicznie pod nr tel. 89 642 69 22.

Zastępca Wójta Gminy Grunwald

Sławomir Sapryka