

**WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza**

I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie:

niezabudowana działka gruntowa położona w obrębie Gierzwałd o pow. **0,1551 ha** oznaczona w ewidencji gruntów **nr 13/4**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr EL10/000051657/5**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Gierzwałd nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **25979,00zł + 23% VAT**

Przetarg odbędzie się dnia 14 marca 2022 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali narad o godzinie **10:30**

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej **w dniu zawarcia aktu notarialnego.**

Wadium w wysokości **4000 zł.** za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej **dnia 11 marca 2022 r.** lub na konto Gminy Grunwald **BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przypadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

Urząd Gminy Grunwald zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 1, tel. (89) 642 69 22.

Wójt Gminy Grunwald

Adam Szczepkowski