

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.) Wójt Gminy Grunwald podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w gm. Grunwald

L P	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha. Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena minimalnego rocznego czynszu dzierżawnego	Rodzaj umowy	Forma zapłaty
1	Część działki numer 10/17 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do dzierżawy 0,0015 ha KW EL10/00023830/7	Działka położona w części centralnej obrębu, w miejscowości Gierzwałd, w pobliżu zabudowy wielorodzinnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald działka oznaczona jest symbolem 2 KG i stanowi zespół parkingowy.	90,00 zł + 23% VAT (teren pod garaż – stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku
2	Część działki numer 10/17 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do dzierżawy 0,0015 ha KW EL10/00023830/7	Działka położona w części centralnej obrębu, w miejscowości Gierzwałd, w pobliżu zabudowy wielorodzinnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald działka oznaczona jest symbolem 2 KG i stanowi zespół parkingowy.	90,00 zł + 23% VAT (teren pod garaż – stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku
3	Część działki numer 10/17 obręb 4 Gierzwałd	Pow. działki do dzierżawy 0,0015 ha KW EL10/00023830/7	Działka położona w części centralnej obrębu, w miejscowości Gierzwałd, w pobliżu zabudowy wielorodzinnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald działka oznaczona jest symbolem 2 KG i stanowi zespół parkingowy.	90,00 zł + 23% VAT (teren pod garaż – stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku

4	Część działki numer 235 obręb 4 Gierzwald	Pow. działki do dzierżawy 0,0015 ha KW EL10/00018646/2	Działka położona w pobliżu GOK i zabudowy wielorodzinnej w miejscowości Gierzwald,	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald działka oznaczona jest 1U i znajduje się w strefie usługowej.	90,00 zł + 23% VAT (teren pod garaż – stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku
5	Część działki numer 235 obręb 4 Gierzwald	Pow. działki do dzierżawy 0,0015 ha KW EL10/00018646/2	Działka położona w pobliżu GOK i zabudowy wielorodzinnej w miejscowości Gierzwald,	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald działka oznaczona jest 1U i znajduje się w strefie usługowej.	90,00 zł + 23% VAT (teren pod garaż – stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku
6	Działka numer 67 obręb 2 Dylewo	Pow. działki do dzierżawy 0,0006 ha KW EL10/00020049/4	Działka położona na obrzeżach obrębu, w miejscowości Dylewo . Obszar przeznaczony do dzierżawy wyznaczony jest za ogrodzeniem budynku przy istniejącym garażu	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald działka stanowi projektowane tereny wielofunkcyjne - ośrodek obsługi gminy. Przeznaczenie dzierżawy- teren pod garaż typu blaszak	36,00 zł + 23% VAT (teren pod garaż – stawka zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/16 Wójta Gminy Grunwald z dnia 01.02.2016r.)	Umowa dzierżawy na czas określony – 3 lata	Czynsz wnoszony do 31.03 każdego roku

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia **15.07.2022 r. do 05.08.2022 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Grunwald w Gierzwaldzie oraz dostępny jest na stronie internetowej Gminy Grunwald pod adresem www.gminagrunwald.biuletyn.net
Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gierzwaldzie, p. nr 2 lub telefonicznie pod nr tel. 89 642 69 23