

**Uchwała Nr 2022  
Rady Gminy Grunwald  
z dnia 2022 r.**

***w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych w trybie przetargowym  
działki nr 119 i 120 obręb Mielno***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2022 r. poz.559, 583, 1005, 1079 i 1561 ) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1899).

**Rada Gminy uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości niezabudowanych:

- 1) Działka nr 119 obręb Mielno o powierzchni 0,38 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL10/00045256/9,
- 2) Działka nr 120 obręb Mielno o powierzchni 0,30 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta Nr EL10/00014648/8.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Ewa Bawolska

Urząd Gminy Grunwald  
*M. Belczyński*  
Marcin Belczyński  
Radca Prawny

**Uzasadnienie  
do Uchwały Nr /2022  
Rady Gminy Grunwald  
z dnia 2022 r.**

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz o gospodarce nieruchomościami wójt gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości. Gospodarowanie polega między innymi na zbywaniu gruntów. Czynność tę może wykonać wójt samodzielnie, jeżeli rada uchwaliła zasady nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości i wydzierżawiania ich na okres ponad 3 lat. Jeżeli rada nie podjęła takiej uchwały, a taki stan ma miejsce w gminie Grunwald, wójt gminy może zbywać nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Z wnioskiem o zakup nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 119 i 120 obręb Mielno wystąpiła osoba zainteresowana nabyciem tej działki.

Sporządził:  
Kupisz Rydger