

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRUNWALD Z SIEDZIBĄ W GIERZWAŁDZIE

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POLITYKA PRZESTRZENNA GMINY

Skala 1:25000

OBSZARY ZMIAN W STUDIUM

LEGENDA

- GRANICE GMINY
- GRANICE JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH
- SYMBOLE JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH

POSTULOWANE STREFY ZAINWESTOWANIA JEDNOSTEK OSADNICZYCH

ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE

- MIESZKALNO - USŁUGOWA I PRODUKCYJNA
- WIELOFUNKCYJNA - OŚRODEK OBSŁUGI GMINY
- MIESZKALNO - USŁUGOWA
- USŁUGOWA (POLA GRUNWALDZKIE)
- REKREACYJNA
- OBSZARY WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

TERENY PRAWNIE CHRONIONE

- OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO WZGÓRZ DYLEWSKICH
- REZERWAT PRZYRODY
- OBSZARY NATURA 2000 - DOLINA DRWĘCY
- OBSZARY NATURA 2000 - OSTOJA DYLEWSKIE WZGÓRZA
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - p10%
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - p1%
- POMNIKI PRZYRODY
- POMNIKI PRZYRODY W FORMIE ALEI DRZEW

POSTULOWANE KIERUNKI DZIAŁAŃ

- POSTULOWANA ZMIANA GRANICY OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- PROJEKTOWANY UŻYTEK EKOLOGICZNY "UROCZYSKO DYLEWO"
- PROJEKTOWANY ZBIORNIK WODNY
- OBSZARY PREFEROWANE DO ZWIĘKSZENIA LESISTOŚCI

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- ZABUDOWA FOLWARCZNO - DWORSKA WSKAZANA DO OBJĘCIA OCHRONĄ ZE WZGLĘDU NA POSIADANE WARTOŚCI KULTUROWE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

KIERUNKI ROZWOJU SIECI OSADNICZYCH

HIERARCHIA SIECI OSADNICZYCH:

- GIERZWAŁD** POZIOM II - GŁÓWNY OŚRODEK OBSŁUGI GMINY
- STEBARK** POZIOM I POSZERZONY - OŚRODEK POMOCNICZY OBSŁUGI GMINY
- GRUNWALD** POZIOM I - OŚRODEK POMOCNICZY OBSŁUGI GMINY
- TYMAWA** POZOSTAŁE MIEJSCOWOŚCI

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- ISTNIEJĄCE ADAPTOWANE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG MAGISTRALNY WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220 kV
- PLANOWANY PRZEBIEG LINII NAPOWIETRZNEJ DWUTOROWEJ 400kV WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ

SUROWCE MINERALNE

- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO WRAZ Z NUMEREM IDENTYFIKACYJNYM ODPOWIADAJĄCYM NUMERACJI Z TABELI ZAMIESZCZONEJ W PKT. 3.6 TEKSTU KIERUNKÓW STUDIUM

WYZNACZONE TERENY GÓRNICZE:

1. Kitnowo, 2. Ulnowo - pole A, 3. Korsztyn/1, 4. Korsztyn/2, 5. Marcinkowo - pole S/2, 6. Marcinkowo - pole N/1, 7. Mielno, 8. Zapieka, 9. Rychnowo III

PERSPEKTYWICZNE WYSTĘPOWANIE ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO NIE OBJĘTE KONCESJĄ NA WYDOBYCIE

-

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJ

DROGI UKŁADU NADRZĘDNEGO:

- DROGA EKSPRESOWA S7
- WĘZŁ RYCHNOWO
- DROGI WOJEWÓDZKIE

DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO:

- DROGI POWIATOWE

DROGI UKŁADU UZUPEŁNIAJĄCEGO:

- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE

TRASY ROWEROWE:

- MIEDZYREGIONALNA

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR RADY GMINY GRUNWALD Z SIEDZIBĄ W GIERZWAŁDZIE Z DNIA W SPRAWIE UCHWALENIA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRUNWALD Z SIEDZIBĄ W GIERZWAŁDZIE

ZMIANA STUDIUM WPROWADZONA ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCY WÓJEWODY WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO Z DNIA 28.12.2020 r. ZNAK: WIN-I.742.117.4.2020 Z DNIA 2022 r. ZNAK:

GRANICA OBSZARU UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA KOPALINY
Nazwa złoża
Ulnowo

SKŁAD AUTORSKI ZMIANY STUDIUM WPROWADZONEJ ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCY WÓJEWODY WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO:
- mgr inż. Maciej Wronka
- mgr inż. Emilia Galuszka - Wronka

WYKONANO W:
PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI GRUNTAMI
torz
PLUSKI, UL. PLUSZNA 19

BIURO ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNE
"BDK" S.C.
UL. JACZEWSKIEGO 10B/1
10-000 GIERZWAŁD

RYSunek ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRUNWALD Z SIEDZIBĄ W GIERZWAŁDZIE

Skala: 1:25 000
mgr inż. Szymon Zabokrzek, POI Nr G-0602002
mgr inż. Miłob Sokół, POI Nr G-2910212
ZAŁĄCZNIK NR 4