

**WÓJT
GMINY GRUNWALD
ogłasza**

I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości

Przedmiotem przetargu będzie:

działka gruntowa stanowiąca drogę dojazdową, położoną w obrębie Wróble o pow. **304 m²** oznaczona w ewidencji gruntów **nr 8/7**, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Ostródzie księga wieczysta **Nr EL10/00028688/1**

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Wróble są to tereny wielofunkcyjne – ośrodek obsługi Gminy.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi **3 447,00 zł + VAT**

Przetarg odbędzie się dnia 18 maja 2023 roku w siedzibie Gminy Grunwald w Gierzwałdzie w sali posiedzeń (pokój nr 3) o godzinie **9:00**.

Cena nabycia gruntów uzyskana w przetargu płatna będzie jednorazowo najpóźniej w **dniu zawarcia aktu notarialnego**.

Wadium w wysokości **500,00 zł** za działkę należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy, najpóźniej **dnia 16 maja 2023 r.** lub na konto Gminy Grunwald **BS w Olsztynku nr 76 8823 0007 2001 0000 1775 0004**.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż po upływie 3 dni od odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium ulega przepadkowi w stosunku do uczestnika, który przetarg wygrał, a uchyla się od zawarcia umowy.

W przypadku zakupu nieruchomości przez małżeństwo na przetargu obecni muszą być oboje małżonkowie, jeżeli nie jest to możliwe jeden z małżonków musi posiadać pisemne upoważnienie albo rozdzielną majątkową.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, pokój nr 1, tel. (89) 642 69 22.

Gierzwałd 18.04.2023 r.

Zastępca Wójta Gminy Grunwald

Sławomir Sapryka