

## **Uchwała Nr LXV/486/2023**

### **Rady Gminy Grunwald**

**z dnia 31.08.2023 r.**

#### **w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 i art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Grunwald Nr LIV/432/2022 z dnia 27 października 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Mielno, uchwała się, co następuje:

#### **§1**

Uchwała się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald, zwaną dalej „zmianą studium”.

#### **§2**

Zmiana studium składa się z następujących dokumentów:

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald. Część I. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego” - załącznik Nr 1 - w formie tekstu jednolitego;
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego. Skala 1:25000” - załącznik Nr 2 - w formie rysunku jednolitego;
3. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald. Część II Kierunki zagospodarowania przestrzennego” - załącznik Nr 3 - w formie tekstu jednolitego;
4. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald. Kierunki zagospodarowania przestrzennego - polityka przestrzenna gminy. Skala 1:25000” - załącznik Nr 4 - w formie rysunku jednolitego;
5. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag dotyczących projektu zmiany studium - załącznik Nr 5.

#### **§3**

Dane przestrzenne wymagane przepisami art. 67a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik Nr 6 do uchwały.

#### **§4**

Traci moc uchwała LIII/328/2018 Rady Gminy Grunwald z siedzibą w Gierwałdzie z dnia 08 sierpnia 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald.

#### **§5**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grunwald

#### **§6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

## UZASADNIENIE

Kształtowanie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań gminy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest dokumentem o charakterze strategicznym, wyrażającym politykę przestrzenną, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego.

Prace nad studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego podjęto na podstawie Uchwały Rady Gminy Grunwald Nr LIV/432/2022 z dnia 27 października 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Mielno.

Zmiany obejmują część obrębu Mielno w celu umożliwienia rozwoju odnawialnych źródeł energii.

Studium zostało sporządzone w pełnym zakresie określonym w §10, zgodnie z procedurą określoną w §11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe względy podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald, uważa się za w pełni uzasadnione.