

PROTOKÓŁ Nr 58/2023

z posiedzenia Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia, Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego i Komisji Rewizyjnej Rady Komisji Gminy odbytego w dniu 25 września 2023 r. w sali posiedzeń Urzędu Gminy Grunwald.

Posiedzenie rozpoczęto godz. 8:00 zakończono godz. 8:55

Przewodniczyła: Pan Sławomir Matuszewski – Przewodnicząca Komisji Skarg Wniosków i Petycji
Obecni Radni Gminy Grunwald (lista obecności zał. nr 1).

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli

- 1 Pan Jan Sokołowski- Sekretarz Gminy Grunwald,
- 2 Pani Magdalena Makowska – Główna Księgowa,

Ad. pkt. 1 i 2. Otwarcie – stwierdzenie prawomocności obrad. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – dokonał otwarcia posiedzenia komisji, stwierdził prawomocność obrad oraz przedstawił projekt porządku obrad.

Radni uwag nie zgłosili.

Wnioski o dodanie do porządku obrad projektów uchwał:

Sekretarz Gminy- Pan Jan Sokołowski – wniosek o dodanie do porządku obrad punktu 4 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Mielno a kolejne przesunąć.

Radni w głosowaniu jednogłośnie wyrazili zgodę na dodanie punktu do porządku obrad.

Komisja Kultury, Oświaty i Zdrowia, Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego i Komisji Rewizyjnej Rady Komisji Gminy w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła porządek obrad wg. następującego wyszczególnienia:

Planowany porządek:

1. Otwarcie - stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu Nr 57/2023z posiedzenia Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia, Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego i Komisji Rewizyjnej Rady Komisji Gminy odbytego w dniu 29 sierpnia 2023 r. w sali posiedzeń Urzędu Gminy Grunwald.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Mielno.
5. Raport monitorujący za rok 2022 z realizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społeczny Gminy Grunwald na lata 2017-2026.
6. Ocena stanu technicznego i stopnia wykorzystania urządzeń sportowych i rekreacyjnych na terenie Gminy.
7. Ocena i analiza wykonania budżetu za I półrocze 2023 r.
8. Zaopiniowanie projektów uchwał na LXVI Sesję Rady Gminy Grunwald:
 - 8.1. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Grunwald na lata 2023-2034;
 - 8.2. w sprawie zmian w budżecie Gminy Grunwald na 2023 r.;

- 8.3. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę części działki nr 181 na część działki nr 144 i działki nr 143 w obrębie ewidencyjnym Rychnowska Wola;
- 8.4. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej dwóch części działki nr 122/13, obręb Mielno oraz części działki 122/3, obręb Mielno;
- 8.5. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 26 w miejscowości Kiersztanówko;
- 8.6. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 3/21, obręb Dylewo.
9. Wolne wnioski i informacje.
10. Zamknięcie obrad.

Ad. pkt. 3. Przyjęcie protokołu Nr 57/2023z posiedzenia Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia, Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego i Komisji Rewizyjnej Rady Komisji Gminy odbytego w dniu 29 sierpnia 2023 r. w sali posiedzeń Urzędu Gminy Grunwald.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – poinformował, że ww. protokół został przesłany radnym na posiedzenia.pl. oraz poddała ww. protokół pod głosowanie, kto jest za przyjęciem protokołu bez odczytywania.

Radni jednogłośnie przyjęli protokół Przyjęcie protokołu Nr 54/2023 z posiedzenia Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia, Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego i Komisji Rewizyjnej Rady odbytego w dniu 29 maja 2023.

Radni uwag nie zgłosili.

Ad. pkt. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Grunwald w obrębie geodezyjnym Mielno zał. nr 2.

Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK - Michał Sobieraj - przedstawił ww. projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Jest to zmiana cząstkowa i dotyczyła możliwości zmiany MPZ pod źródła energii pow. 500 kW i trzeba było zmienić studium uwarunkowań na wniosek właścicieli działki. Na ostatniej sesji przyjęto uchwałę w sprawie zmiany studium i teraz można przyjąć zamiany w miejscowym planie. Przeprowadzone były konsultacje, na które gmina pozyskała środki, i które wydłużyły prace o ok rok w sprawie zablokowania farm wielkopowierzchniowych. W między czasie właściciele działki złożyli wniosek o uwzględnienie budowy farmy fotowoltaicznej. Wszystkie procedury zakończone pozytywnymi opiniami wszystkich organów. Nadleśniczy szkółki leśnej, która graniczy z ową działką złożył uwagi co do ograniczenia ilości paneli, które tam powstaną i wniosowała o wprowadzenie odległości od szkółki i ciągi ekologiczne w wielkości 50 m dla zwierzyny a w pierwotnym planie były 15m. W trakcie dyskusji ustalono, że pas będzie wynosił 30 m i nie może być grodzony i utrzymany z naturalną roślinnością.

Sekretarz Gminy – Pan Jan Sokołowski- jaki jest teren tej farmy?

Biuro Architektoniczno-Urbanistyczne BDK - Michał Sobieraj - ok 50 ha.

Radni uwag nie zgłosili.

Ad. pkt. 5. Raport monitorujący za rok 2022 z realizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społeczny Gminy Grunwald na lata 2017-2026 zał. nr 3.

Sekretarz Gminy – Pan Jan Sokołowski- raport jest szczegółowy ale jeżeli pojawią się pytania to pani kierownik zaraz przybędzie.

Radni uwag nie zgłosili.

Ad. pkt. 6 Ocena stanu technicznego i stopnia wykorzystania urządzeń sportowych i rekreacyjnych na terenie Gminy zał. nr 4.

Sekretarz Gminy – Pan Jan Sokolowski- raport, także został przesłany łącznie z protokołem.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska -

Radni uwag nie zgłosili.

Ad. pkt. 7. Ocena i analiza wykonania budżetu za I półrocze 2023 r.

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska- materiały otrzymaliście, są to sprawozdania zarządzenia na BIP więc proszę o pytania.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – przewija się temat wykonania inwestycji, które jest na poziomie 0,001% jak to odbierać.

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska- sytuacja finansowa jest ciężka i dlatego takie wykonanie, zrealizowane jest ok. 50 tys zł.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – jaki jest procent wykonania funduszu sołeckiego?

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska- nie wiem.

Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Ewa Bawolska- czy mamy rozumieć, że realizacja inwestycji jest zagrożona niewykonaniem?

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska- inwestycje są w trakcie realizacji, a czy wszystkie zostaną wykonane ciężko powiedzieć. Sprawozdanie dotyczy I półrocza i już są teraz inne dane i już wykonanie jest większe.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – jakie jest procent wykonania projektu wymiana wodomierzy?

Sekretarz Gminy – Pan Jan Sokolowski- został przesunięty na okres do końca października.

Firma prosiła o dodatkowe nr telefonów i wykonanie jest w granicy 50%.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – czy w takiej sytuacji firma otrzyma zapłatę za wykonanie 50%?

Sekretarz Gminy – Pan Jan Sokolowski- tak.

Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Ewa Bawolska- czy projekt zostanie zakończony jako zrealizowany jak tylko wykonanie jest w 50%.

Sekretarz Gminy – Pan Jan Sokolowski- tak.

Radni więcej uwag nie zgłosili.

Ad. pkt. 8. Zaopiniowanie uchwał na najbliższą sesję:

8.1. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Grunwald na lata 2023-2034 zał. nr 5.

8.2. w sprawie zmian w budżecie Gminy Grunwald na 2023 r. zał. nr 6.

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska- przedstawiła ww. projekty uchwał wraz z uzasadnieniem.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – zapytała o dział 900 zmniejszono plan wydatków o kwotę 40 tys zł na oświetlenie ulic, czy rozumiem, że tyle mamy zaoszczędzone, czy nie będziemy płacić za oświetlenie, bo pamiętam, że mamy sporo długów w tej kwestii.

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska-- plan został zmieniony, ponieważ pierwotnie w jednym sołectwie były zaplanowane źle wydatki i kwoty zostały przez pomyłkę na te samo zadanie i przeniesiono te pieniądze.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska - przypomniała, że na ostatniej komisji było przegłosowane, że do każdej zmiany projektu budżetu wykaz zobowiązań bieżący na chwilę obecną, czyli ile komu jesteśmy winni, dlaczego tych dokumentów nie dostaliśmy?

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska- rozmawiałam z wójtem, który doszedł do wniosku, że jest to bardzo dużo pracy dla księgowości, żeby takie prace wykonać i nie dostałam takiego polecenia, żeby taki dokument przygotować.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska - czy możemy otrzymać taki dokument raz na kwartał, co trzy miesiące?

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska- muszę zapytać wójta, bo to on jest moim przełożonym.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska - czyli trzeba oficjalną interpelację złożyć lub zapytanie, żeby się dowiedzieć.

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska- byłoby najlepiej.

Radni więcej uwag nie zgłosili.

8.3. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę części działki nr 181 na część działki nr 144 i działki nr 143 w obrębie ewidencyjnym Rychnowska Wola zał. nr 7.

Referent- Pani Anna Witkowska- przedstawiła ww. projekt uchwał.

Radni uwag nie zgłosili.

8.4. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej dwóch części działki nr 122/13, obręb Mielno oraz części działki 122/3, obręb Mielno zał. nr 8.

Referent- Pani Anna Witkowska- przedstawiła ww. projekt uchwał.

Radni uwag nie zgłosili.

8.5. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 26 w miejscowości Kiersztanówko zał. nr 9.

Referent- Pani Anna Witkowska- przedstawiła ww. projekt uchwał. Poinformowała, że pani zainteresowana zebrała podpisy.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska - poprosiła o listę podpisów. Stwierdziła, że 28 osób nie chce altany, aż ciężko w to uwierzyć. Jest to działka 30 ar i jest to za duża działka na pobudowanie domu i nie rozumiem, czemu teraz demontować altanę. Można wydzielić działkę 10 ar a resztę zostawić z altaną dla mieszkańców.

Sołtys Kiersztanówka- Pani Anna Kozłowska- stwierdziła, że działka ta była wcześniej dzierżawiona i została odebrana dzierżawcy, żeby przeznaczyć ją na cele sołeckie. Na tej działce jest prąd, wiata, zbiornik przeciwpożarowy. Wszystkie pieniądze zabezpieczamy na modernizację tej działki. Ta działka jest w planie na przyszłość na mieszkańców nawet z myślą o ogrodzeniu i budowa świetlicy. Proszę o nie wyrażeniu zgody na sprzedaż tej działki.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska - złożyła wniosek o usunięcie z porządku obrad sesji ww. projektu uchwał.

Radni w głosowaniu wyrazili zgodę na usunięcie punktu z porządku obrad przyjmując wniosek - 8 głosów za i dwa 2 głosy wstrzymane.

Radni uwag nie zgłosili.

8.6. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 3/21, obręb Dylewo zał. nr 10.

Referent- Pani Anna Witkowska- przedstawiła ww. projekt uchwał. Poinformowała, że jest to ta sama uchwała, która była przedstawiona na ostatniej komisji oraz, że rozmawiała z kierownikiem RGK, który poinformował, że budynek tam postawiony jest w stanie fatalnym i należy go wyremontować. Stan wody jest za niski, żeby z niej korzystać od takich przepompowni się odchodzi, bo są nie efektywne a gmina nie robi nic żeby to ruszyło ze względu na koszty, od tych małych hydroforni się już odchodzi. Jeżeli gmina zostawi tą działkę to będzie musiała budynek wyremontować oraz znaleźć pieniądze na remont gdyż jest to teren niebezpieczny.

Radny- Pan Adam Królikowski- nie ma tam drogi dojazdowej ale jest studnia wykopana za darmo.

Referent- Pani Anna Witkowska- ale jest tak niski poziom wody, że nie da się używać tak twierdzi kierownik RGK.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – ktoś bardzo ciśnie na sprzedaż.

Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Ewa Bawolska- na ostatniej sesji był wniosek, żeby skierować ten temat na konsultacje społeczne ale do tej pory to były konsultacje z referatem a nie z mieszkańcami.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – było zebranie wiejskie w Dylewie i można było na nie pojechać, wójt i mógł zapytać mieszkańców.

Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Ewa Bawolska- to chodzi o to, żeby się mieszkańcy wypowiedzieli i zgodnie z wolą mieszkańców zrobić. Radni zdecydowali, żeby skierować temat do konsultacji z mieszkańcami.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – dołączyć do tego wniosek sołectwa, że sołectwo zna tą sprawę i niech się sołectwo tak wypowie, czy są za, czy przeciw.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – jeżeli chodzi o zdjęcie z porządku obrad poprzedniej sesji to był wniosek o konsultacje i dopiero jak będą konsultacje to będziemy rozmawiać.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – ale tych konsultacji nie ma i dopiero jak sołectwo będzie podejmowało uchwałę, czy inny dokument, który stwierdzi, że sołectwo chce to sprzedać to wtedy nie ma problemu, ale nie mamy takich dokumentów.

Radny- Pan Piotr Szewczak- zapytał, czy jest możliwość np. żeby Wody Polskie stwierdziły, czy stan wody jest tam odpowiedni.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – tylko sanepid może to sprawdzić i trzeba zapłacić za ekspertyzę.

Radny- Pan Piotr Szewczak- jeżeli to zostawimy to należy też zabezpieczyć przed wypadkami.

Radny- Pan Adam Królikowski- tam nie ma drogi dojazdowej i nikt z tego nie korzysta.

Radny- Pan Piotr Szewczak- ale jak ktoś pójdzie złamie nogę.

Radny- Pan Adam Królikowski- tam nie ma drogi i ten Pan może swoje zabezpieczyć.

Radny- Pan Piotr Szewczak- jest droga ale jest służebność. Jeżeli ktoś sobie coś zrobi to nie będzie znaczenia czy jest droga, czy nie.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – dalej nie jest dołączona informacja od mieszkańców.

Radny- Pan Adam Królikowski- to się mieszkańcy powinni wypowiedzieć.

Radny- Pan Piotr Szewczak- trzeba też zrobić analizy, czy faktycznie jest tam woda i w razie potrzeby przyda się to też wtedy nie warto sprzedawać, a tak nie wiemy, bo jest słowo przeciw słowu.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – uruchomione to już nigdy nie będzie do wodociągu.

Radny- Pan Piotr Szewczak- to jak nie będzie to nie ma sensu tego trzymać.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – w takim razie niech na sesję zaprosimy sołtysa niech się wypowie w temacie.

Radny- Pan Piotr Szewczak- mi chodzi o kogoś kompetentnego specjalisty.

Sekretarz- Pan Jan Sokołowski- można zaprosić kierownika RGK.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – sołtys do czwartku może jeszcze zrobić spotkanie z mieszkańcami i w czwartek nam powie, jeżeli mieszkańcy się wypowiedzą to możemy to sprzedać.

Radny- Pan Piotr Szewczak- a jeżeli nie sprzedamy to należy przeznaczyć pieniądze na zabezpieczenie terenu.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – kierownik się wypowiedział to teraz tylko sołtys, może zebrać podpisy.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – nie musi podpisy wystarczy tak.

Radny- Pan Arkadiusz Piasecki- należy trochę konsekwencji, bo przy poprzedniej uchwale były podpisy a najważniejsze było słowo sołtysa, to przy tej uchwale też tak zróbmy, niech się sołtys wypowie.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – ale o to chodzi.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – ale my się nie domagamy podpisów tylko wypowiedzi sołtysa.

Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Ewa Bawolska- powinna być uchwała zebrania wiejskiego, bo to ona ma znaczenie.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – czyli sołtys się wypowie.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – do czwartku zdąży przeprowadzić konsultację i zadecydujemy na sesji.

Radni więcej uwag nie zgłosili.

Ad. pkt.9. Wolne wnioski i informacje.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – przedstawiła wniosek nr Fn.3150.1.7.2023 oraz poddał pod głosowanie, kto jest za pozytywnym rozpatrzeniem wniosku w sprawie rozłożenia na raty zaległości za czynsz mieszkaniowy Pana xxx w wysokości 200,00 zł plus odsetki.

Rada Gminy w głosowaniu jawnym jednogłośnie wyraziła zgodę na rozłożenie na raty za czynsz mieszkaniowy Pana xxx w wysokości 200,00 zł plus odsetki.

Radni uwag nie zgłosili.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – przedstawiła wniosek nr Fn.3150.1.6.2023 oraz poddał pod głosowanie, kto jest za pozytywnym rozpatrzeniem wniosku w sprawie umorzenia części zaległości za wodę i ścieki Pani xxx.

Rada Gminy w głosowaniu jawnym jednogłośnie nie wyraziła zgody na umorzenie części zaległości za wodę i ścieki Pani xxx

Radni uwag nie zgłosili.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – przedstawiła wniosek nr Fn.3150.1.8.2023 oraz poddał pod głosowanie, kto jest za pozytywnym rozpatrzeniem wniosku w sprawie rozłożenia na raty zaległości za wodę i ścieki Pani xxx w wysokości 200,00 zł plus odsetki.

Rada Gminy w głosowaniu jawnym jednogłośnie wyraziła zgodę na rozłożenie na raty za wodę i ścieki Pani xxx w wysokości 200,00 zł plus odsetki.

Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Ewa Bawolska- zapytała, co z wnioskiem dyrektor SP w Gierzwałdzie, bo na ostatniej komisji postanowiono, żeby skierować sprawę do innych organów ale na sesji dyrektor wystąpiła z prośbą, aby jednak tego nie robić.

Radna – Pani Małgorzata Kamińska – jeżeli dyrektor wycofała się z wniosku to sprawę zamykamy bez rozpatrzenia.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – zapytał o wypłaty odpraw i nagród jubileuszowych.

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska- od ostatniego pytania to część na pewno została wypłacona le nie wszystkie.

Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Ewa Bawolska- czy uregulowano opłaty za węgiel?

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska- część tak ale nie wszystko.

Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Ewa Bawolska- ale wpłynęły dodatkowe środki.

Główna Księgowa- Pani Magdalena Makowska- te środki wpływają w trzech transzach i wypłacamy zgodnie z posiadanymi środkami.

Radni więcej uwag nie zgłosili.

Ad. pkt. 10. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Komisji – Pan Sławomir Matuszewski – wobec zrealizowania porządku obrad zamknął wspólne posiedzenie Komisji Kultury, Oświaty i Zdrowia, Komisji Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego i Komisji Rewizyjnej Rady Komisji Gminy odbytego w dniu 25 września 2023 r.
Radni uwag nie zgłosili.

Protokołowała

Przewodniczący Komisji Skarg Wniosków
i Petycji

Iwona Mikołajczak

Sławomir Matuszewski